

**Referencia:** ERB289  
**Tipo inmueble:** Piso Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **371.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** Baja  
**Población:** Casares  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29690  
**Zona:** Doña Julia



**M<sup>2</sup> construidos:** 200  
**M<sup>2</sup> terraza:** 48  
**Orientación:** sur  
**Gastos de comunidad/mes:** 90

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 3

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Exclusiva Vivienda en primera línea de Golf, con Terraza de 48m<sup>2</sup> y Vistas al Mar

Imagina vivir cada día como si estuvieras de vacaciones. Esta luminosa y elegante propiedad, ubicada junto al campo de golf, ofrece espectaculares vistas abiertas al mar y una terraza de ensueño de 48m<sup>2</sup>, perfecta para relajarte o disfrutar del aire libre.

Distribuida en dos plantas, cuenta con:

4 dormitorios (uno en suite)

2 baños + aseo de cortesía

Amplio salón-comedor con salida directa a la terraza

Cocina independiente equipada

Patio interior en planta baja

Plaza de garaje incluida

Con acabados de alta calidad, aire acondicionado centralizado, armarios empotrados y suelos de mármol y porcelánico, esta vivienda ofrece el confort y el estilo que buscas.

Ubicada en una zona residencial tranquila y bien conectada, rodeada de naturaleza, servicios y con total privacidad. Ideal como primera residencia, casa de vacaciones o inversión.

Una propiedad que lo tiene todo: ubicación, vistas, espacio y estilo.

¡Contáctanos y ven a conocerla!

---