



Referencia: **ERB289**  
 Tipo inmueble: Piso Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **350.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Casares  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29690  
 Zona: Doña Julia



**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 48      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4

**Orientación:** sur      **Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

**Gastos de comunidad/mes:** 90

## Descripción:

Exclusiva Vivienda en primera línea de Golf, con Terraza de 48m<sup>2</sup> y Vistas al Mar

Imagina vivir cada día como si estuvieras de vacaciones. Esta luminosa y elegante propiedad, ubicada junto al campo de golf, ofrece espectaculares vistas abiertas al mar y una terraza de ensueño de 48m<sup>2</sup>, perfecta para relajarte o disfrutar del aire libre.

Distribuida en dos plantas, cuenta con:

4 dormitorios (uno en suite)

2 baños + aseo de cortesía

Amplio salón-comedor con salida directa a la terraza

Cocina independiente equipada

Patio interior en planta baja

Plaza de garaje incluida

Con acabados de alta calidad, aire acondicionado centralizado, armarios empotrados y suelos de mármol y porcelánico, esta vivienda ofrece el confort y el estilo que buscas.

Ubicada en una zona residencial tranquila y bien conectada, rodeada de naturaleza, servicios y con total privacidad. Ideal como primera residencia, casa de vacaciones o inversión.

Una propiedad que lo tiene todo: ubicación, vistas, espacio y estilo.

¡Contáctanos y ven a conocerla!

---