

**Referencia:** O-572  
**Tipo inmueble:** Terreno Finca rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **95.000 €**  
**Estado:** No urbanizable



**Población:** Estepona  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29680  
**Zona:** Los Reales

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 5000

### Descripción:

Parcela rural escénica de 5,000m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña Los Reales, Estepona Situada en las estribaciones de Los Reales, en la carretera a Jubrique, esta parcela rural de 5,000m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad única para disfrutar de la naturaleza, la privacidad y vistas impresionantes. Ubicada a solo un corto trayecto en coche del centro de la ciudad de Estepona, la tierra goza de una posición privilegiada rodeada de belleza natural y tranquilidad. Como terreno rural (suelo rústico), no se permite la construcción residencial, pero es ideal para uso recreativo o agrícola. Se puede colocar un cobertizo móvil o una estructura temporal similar en la parcela, lo que la hace perfecta para aquellos que buscan un refugio tranquilo o espacio para el cultivo. Existe la posibilidad de obtener agua de la red principal. La posición elevada de la tierra proporciona impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes, ofreciendo un entorno verdaderamente especial a pocos minutos de todas las comodidades y la costa. Esta es una gran opción para los amantes de la naturaleza, los agricultores aficionados o cualquier persona que busque un lugar tranquilo cerca de Estepona.