

**Referencia:** ERB145  
**Tipo inmueble:** Ático Dúplex  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **886.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 2  
**Población:** Estepona  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29680  
**Zona:** Mar Azul



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 170	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 144
<b>Garajes:</b> 3	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 70	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2005	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 510

**Descripción:**

¡¡Maravilloso Ático dúplex, de lujo en una de las urbanizaciones mas exclusivas de Estepona!!  
 Ubicado en el mismo paseo marítimo de Estepona a poca distancia caminando del centro y con la playa en frente (Se accede directamente desde los jardines).  
 Consta de salón comedor, cocina totalmente equipada, 2 dormitorios con 2 baños completos (uno de ellos en suite), terraza de 70m<sup>2</sup> y solárium con unas bonitas vistas al mar.  
 Además de 3 plazas de garaje y un trastero, incluidos en el precio.  
 Se encuentra en un estado impecable, con altas calidades, orientado al sur proponiendo una buena iluminación durante todo el día, el mar se ve desde todas las estancias.  
 Urbanización con preciosos jardines tropicales, muy bien cuidados, piscina con restaurante y chiringuitos, Spa con saunas, baños turcos, piscina interior con chorros, seguridad 24hrs.  
 Cerca de todos los servicios a tan solo 5 minutos en coche del centro de Estepona.  
 Complejo de alto standing.  
 ¡¡Puede llevar una vida de lujo a diario!!  
 Compruébelo por si mismo.  
 ¡¡Llámenos!!