

**Referencia: 309-colmenar**
**Tipo inmueble: Local comercial**
**Operación: Venta**
**Precio: 37.700 €**
**Estado: Buen estado**

**Población: Estepona**
**Provincia: Málaga**
**Cod. postal: 29689**
**Zona: Selwo**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos: 40**
**Estancias: 3**
**Descripción:**

Local situado en la localidad de Estepona, provincia de Málaga. Consta de 40 m<sup>2</sup> construidos. Se encuentra en buen estado de conservación y consta de una estancia y un aseo. El local se encuentra colindante con locales de similares características y está situado en la zona de ocio y restauración de la urbanización Las Joyas. Cuenta con fácil acceso por carretera, muy próximo a Urbanizaciones de lujo y a la zona de playa. A su alrededor podemos encontrar supermercados, colegios, hoteles y restaurantes.